

Министерство науки и высшего образования РФ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

**СОГЛАСОВАНО**

Заведующий кафедрой

Кафедра проектирования зданий  
и экспертизы недвижимости  
(ПЗиЭН\_ОПГС)

наименование кафедры

подпись, инициалы, фамилия

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

институт, реализующий ОП ВО

**УТВЕРЖДАЮ**

Заведующий кафедрой

Кафедра проектирования зданий и  
экспертизы недвижимости  
(ПЗиЭН\_ОПГС)

наименование кафедры

Р.А. Назиров

подпись, инициалы, фамилия

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

институт, реализующий дисциплину

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ  
ОРГАНИЗАЦИЯ УЧАСТКА  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

Дисциплина Б1.В.ДВ.03.01 Организация участка строительства

Направление подготовки /  
специальность

Направленность  
(профиль)

Форма обучения

Год набора

очная

2020

Красноярск 2021

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования с учетом профессиональных стандартов по укрупненной группе

080000 «ТЕХНИКА И ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА»

---

Направление подготовки /специальность (профиль/специализация)

08.03.01 Строительство

---

Программу  
составили

старший преподаватель, Антоненко О.Ю.

## 1 Цели и задачи изучения дисциплины

### 1.1 Цель преподавания дисциплины

Целью изучения дисциплины является формирование у студентов знаний по инженерной подготовки территории участка строительства, защите территорий строительства от воздействия климатических и природных условий. Обеспечение пригодности застраиваемых территорий улучшением рельефа местности при новом строительстве, изменением параметров поверхности территорий при реконструкции, текущем или капитальном ремонте зданий и сооружений.

### 1.2 Задачи изучения дисциплины

В итоге изучения дисциплины студент должен приобрести следующие профессиональные компетенции:

Способен выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений.

1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

<b>ПК-4:Способен организовать и руководить работами по обеспечению строительного производства на объекте профессиональной деятельности</b>	
<b>ПК-4.1:Организует производство строительных работ на объекте профессиональной деятельности</b>	
Уровень 1	виды стротельных работ и технологии производства СМР
Уровень 1	классифицировать виды работ
Уровень 1	навыками чтения проектных документов
<b>ПК-4.2:Обеспечивает соблюдение на объекте профессиональной деятельности правил и норм по охране труда, требований пожарной безопасности и охраны окружающей среды</b>	
Уровень 1	нормы и требования пожарной безопасности и охраны окружающей среды
Уровень 1	пользоваться справочниками норм в области экологии и безопасности
Уровень 1	навыками составления документов по обеспечению требований безопасности
<b>ПК-4.3:Организует управление работниками на объекте профессиональной деятельности</b>	
Уровень 1	методы планирования производства на объекте
Уровень 1	применять нормативы при планировании производства
Уровень 1	навыками определения плановых показателей

1.4 Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной

программы

Перечень основных дисциплин и их разделов (тем), усвоение которых необходимо студентам для изучения данной дисциплины:

Основы архитектуры и строительных конструкций

Геодезия

Информатика (Информационные технологии)

Физика среды и ограждающих конструкций

Инженерные сети и оборудование

Технологические процессы в строительстве

1.5 Особенности реализации дисциплины

Язык реализации дисциплины Русский.

Дисциплина (модуль) реализуется без применения ЭО и ДОТ.

## 2. Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад.час)	Семестр
		3
<b>Общая трудоемкость дисциплины</b>	<b>5 (180)</b>	<b>5 (180)</b>
<b>Контактная работа с преподавателем:</b>	<b>1,5 (54)</b>	<b>1,5 (54)</b>
занятия лекционного типа	0,5 (18)	0,5 (18)
занятия семинарского типа		
в том числе: семинары		
практические занятия	1 (36)	1 (36)
практикумы		
лабораторные работы		
другие виды контактной работы		
в том числе: групповые консультации		
индивидуальные консультации		
иная внеаудиторная контактная работа:		
групповые занятия		
индивидуальные занятия		
<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>	<b>3,5 (126)</b>	<b>3,5 (126)</b>
изучение теоретического курса (ТО)		
расчетно-графические задания, задачи (РГЗ)		
реферат, эссе (Р)		
курсовое проектирование (КП)	Да	Да
курсовая работа (КР)	Нет	Нет
<b>Промежуточная аттестация (Зачёт)</b>		

### 3 Содержание дисциплины (модуля)

#### 3.1 Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план занятий)

№ п/п	Модули, темы (разделы) дисциплины	Занятия лекционного типа (акад. час)	Занятия семинарского типа		Самостоятельная работа, (акад. час)	Формируемые компетенции
			Семинары и/или Практические занятия (акад. час)	Лабораторные работы и/или Практикумы (акад. час)		
1	2	3	4	5	6	7
1	Работа с картографическими планами разных масштабов, анализ природной территории, изучение исходных материалов.	4	4	0	30	
2	Вертикальная планировка и водоотвод территории строительства жилых, общественных и производственных зданий.	4	8	0	32	
3	Обеспечение пешеходной и транспортной доступности застраиваемого участка.	4	8	0	32	

4	Проектирование благоустройства, функциональное зонирование и взаимосвязь всех элементов инженерной инфраструктуры застраиваемых территорий.	6	16	0	32	
Всего		18	36	0	126	

### 3.2 Занятия лекционного типа

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование занятий	Объем в акад. часах		
			Всего	в том числе, в инновационной форме	в том числе, в электронной форме
1	1	Общие сведения о планировочной организации земельного участка. Подготовка, планировка и освоение застраиваемой территории.	2	0	0
2	1	Цели и задачи инженерной подготовки застраиваемых и реконструируемых территорий и зданий. Исходные материалы для проектной документации.	2	0	0
3	2	Цели и задачи вертикальной планировки.	2	0	0
4	2	Методы проектирования вертикальной планировки. Благоприятные, неблагоприятные и особо неблагоприятные уклоны территорий.	2	0	0

5	3	Улучшение микроклимата застраиваемых территорий. Аэрационный режим застройки. Оптимизация температурно-влажностного режима.	2	0	0
6	3	Классификация видов и параметров движения пешеходов и транспорта. Конструктивные особенности покрытий. Транспортная инфраструктура (проезды, стоянки, гаражи и т.д)	2	0	0
7	4	Особенности инженерной подготовки и благоустройства территорий жилых и общественных зданий.	2	0	0
8	4	Особенности инженерной подготовки и благоустройства территорий промышленных предприятий.	2	0	0
9	4	Взаимосвязь элементов инженерной подготовки и благоустройства. Охранные зоны инженерных сетей. Требования пожарной безопасности	2	0	0
Итого			18	0	0

### 3.3 Занятия семинарского типа

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование занятий	Объем в акад. часах		
			Всего	в том числе, в инновационной форме	в том числе, в электронной форме

1	1	Ознакомление студента с курсовым проектом. Выдача задания. Рассмотрение состава графической части и пояснительной записки. Формирование списка нормативных документов, технической литературы, каталогов производителей, необходимого для выполнения курсового проекта. Рассмотрение состава графической части и пояснительной записки по курсовому проекту.	2	0	0
2	1	Задачи инженерной подготовки. Стадии проектирования. Анализ природно-климатических условий и территории: - по уклонам рельефа; - по вероятности затопления, - по ветрозащите; - по вероятности загрязнения воздушного бассейна и др.	2	0	0
3	2	Зонирование территории. Расчет площадок разного назначения и разновидности функциональных зон для объектов строительства. Рассмотрение состава графической части и пояснительной записки по курсовому проекту.	2	0	0
4	2	Технические условия и исходно-разрешительная документация. Комплексный инженерно-планировочный анализ территории.	2	0	0
5	2	Параметры пешеходного движения	2	0	0
6	2	Особенности организации движения транспорта.	2	0	0

7	3	Аэрационный и инсоляционный режимы территории.	2	0	0
8	3	Рациональный режим застраиваемой территории. оптимизация температурно - влажностного режима территорий.	2	0	0
9	3	Виды покрытий для тротуаров и автодорог.	2	0	0
10	3	Конструктивная особенность видов покрытий Покрытия пеш и а/дорог	2	0	0
11	4	Подпорные стенки, выемки и бермы. Параметры конструкций и материалы.	2	0	0
12	4	Охранные зоны инженерных сетей. Особенности переходов инженерных сетей через автодороги и совместная прокладка.	2	0	0
13	4	Элементы благоустройства	3	0	0
14	4	Требования пожарной безопасности к жилым и общественным зданиям.	3	0	0
15	4	Требования пожарной безопасности к производственным объектам.	3	0	0
16	4	Оформление курсового проекта	3	0	0
Всего			26	0	0

### 3.4 Лабораторные занятия

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование занятий	Объем в акад. часах		
			Всего	в том числе, в инновационной форме	в том числе, в электронной форме
Всего					

#### 4 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине (модулю)

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Ахременко С. А., Викторов Д. А.	Особенности градостроительного проектирования: учебное пособие для вузов по программе бакалавриата по направлению "Строительство" (профиль "Техническая эксплуатация объектов ЖКХ")	Москва: АСВ, 2014

#### 5 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

Оценочные средства находятся в приложении к рабочим программам дисциплин.

#### 6 Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины (модуля)

6.1. Основная литература			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Белоконев Е. Н., Абуханов А. З., Белоконева Т. М., Чистяков А. А.	Основы архитектуры зданий и сооружений: учебник	Ростов н/Д: Феникс, 2009
Л1.2	Сальков О.А.	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (постатейный): комментарий к федеральному закону от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ	Москва: Деловой двор, 2009
Л1.3		Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	Екатеринбург: Урал Юр Издат, 2010
Л1.4	Шерешевский И. А.	Конструирование гражданских зданий: учебное пособие	М.: Архитектура - С, 2014
Л1.5	Маклакова Т.Г., Нанасова С.М.	Конструкции гражданских зданий: учебник.; рекомендовано МО РФ	М.: АСВ, 2012
Л1.6	Казбек-Казиев З. А.	Архитектурные конструкции: учебник	М.: Архитектура - С, 2014
Л1.7	Шерешевский И. А.	Конструирование промышленных зданий и сооружений: учебное пособие	М.: Архитектура - С, 2013
6.2. Дополнительная литература			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год

Л2.1	Благовещенский Ф.А., Букина Е.Ф.	Архитектурные конструкции: учеб. по специальности "Архитектура"	Москва: Архитектура-С, 2007
Л2.2	Маклакова Т. Г.	Архитектура гражданских и промышленных зданий: учебник для вузов	Москва: Стройиздат, 1981
<b>6.3. Методические разработки</b>			
	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л3.1	Ахременко С. А., Викторов Д. А.	Особенности градостроительного проектирования: учебное пособие для вузов по программе бакалавриата по направлению "Строительство" (профиль "Техническая эксплуатация объектов ЖКХ")	Москва: АСВ, 2014

### **7 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля)**

Э1	Нормативно-справочная система	<a href="http://www.stroykonsultant.ru">www.stroykonsultant.ru</a>
Э2	Справочная правовая система «Консультант Плюс»	<a href="http://www.consultant.ru">www.consultant.ru</a>
Э3	Справочная правовая система «Гарант»	<a href="http://www.garant.ru">www.garant.ru</a>
Э4	Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации «Техэксперт»	<a href="http://www.cntd.ru">www.cntd.ru</a>

### **8 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)**

В ходе изучения дисциплины используется учебно-методическое пособие для самостоятельной работы по дисциплине «Основы архитектуры и строительных конструкций». Разработаны методические указания по выполнению курсовой работы «Одноквартирный жилой дом», находящиеся в фонде кафедры.

В учебно-методическом пособии изложены темы незатронутые в теоретическом курсе лекций по дисциплины «Основы архитектуры и строительных конструкций». Самостоятельное изучение необходимо для получения глубоких и прочных знаний, твердых знаний и умений студентов и предназначена для внеаудиторной работы по закреплению теоретического курса и практических навыков дисциплины, а так же для изучения дополнительных разделов дисциплины.

Для получения прочных знаний слушателей предлагается ознакомиться с презентациями обучающих программных комплексов и др.

## **9 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю) (при необходимости)**

### **9.1 Перечень необходимого программного обеспечения**

9.1.1	Для освоения данного курса необходимы следующие программные обеспечения AutoCAD 14R, ArchiCAD 5.0, Atlantis 3.0, Windows 98.
-------	--

### **9.2 Перечень необходимых информационных справочных систем**

9.2.1	1. Нормативно-справочная система <a href="http://www.stroykonsultant.ru">www.stroykonsultant.ru</a>
9.2.2	2. Справочная правовая система «Консультант Плюс» <a href="http://www.consultant.ru">www.consultant.ru</a>
9.2.3	3. Справочная правовая система «Гарант» <a href="http://www.garant.ru">www.garant.ru</a>
9.2.4	4. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации «Техэксперт» <a href="http://www.cntd.ru">www.cntd.ru</a>

## **10 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Для проведения лекционных занятий необходима аудитория, оснащенная компьютером и мультимедийным оборудованием. В аудитории должна быть интерактивная доска и меловая доска. Аудитория должна быть оборудована экраном и видеопроектором.